



TERVISEAMET

**Terviseohutuse hinnang**  
**Nr 9.3-2/25/2350-7**

Hinnangu koostamise kuupäev: **17.04.2025**

Hinnangu taotleja: **Tallinna Erihoolekande- ja Rehabilitatsiooniteenuste Keskus, registrikood 77002044, Kadaka tee 153, Tallinn, 12615 Harjumaa**

(nimi, isikukood/registrikood, elukoht/asukoht)

Välja antud: **Tallinna Erihoolekande- ja Rehabilitatsiooniteenuste Keskus, registrikood 77002044, Maleva 16, 11711 Tallinn**

(asutuse nimi, registrikood, tegevuskoha aadress)

Asutuse tegevusala(d): **päeva- ja nädalahoiuteenus**

Hinnangu saamiseks esitatud dokumentide loetelu

- ☒ andmed hinnatavate maa-ala, hoonete, ja ruumide sisustuse kohta
- ☒ joogivee analüüs
- ☒ valgustustiheduse mõõtmise protokoll
- ☒ ventilatsiooni ja muude tehnoseadmete mõõtmistulemused
- ☒ töötajate tervisetõendid
- ☒ korrusplaanid
- ☒ Tallinna Linnavalitsuse 28.10.2020 korraldus nr 1192
- ☒ 25.11.2020 kasutusteatis nr 2011301/10788
- ☒ RadoLab 30.05.2022 Siseruumi radooni aktiivsuskontsentratsiooni mõõtmise aruanne

(muude esitatud dokumentide loetelu)

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele

- ☒ sotsiaalhoolekande seadus
- ☒ rahvatervise seadus
- ☒ nakkushaiguste ennetamise ja tõrje seadus
- ☒ tarbijakaitse seadus
- ☐ sotsiaalministri 20.07.2007 määrus nr 59 „Tervisekaitsenõuded asenduskoduteenusele“
- ☐ sotsiaalministri 12.03.2007 määrus nr 28 „Tervisekaitsenõuded lapsehoiuteenusele“
- ☒ sotsiaalkaitseministri 21.12.2015 määrus nr 75 „Tervisekaitsenõuded erihoolekandeteenustele ja eraldusruumile“
- ☐ sotsiaalministri 09.01.2001 määrus nr 4 „Laste hoolekandenasutuse tervisekaitsenõuded“
- ☐ sotsiaalministri 03.04.2002 nr 58 määrus „Täiskasvanute hoolekandenasutuse tervisekaitsenõuded“
- ☐ sotsiaalministri 15.01.2008 määrus nr 8 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele koolieelses lasteasutuses ja koolis“
- ☐ sotsiaalministri 14.11.2002 määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele tervishoiu- ja hoolekandenasutuses“
- ☒ sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“
- ☒ sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“
- ☒ keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“
- ☐ Vabariigi Valitsuse 15.03.2007 määrus nr 80 „Tervisekaitsenõuded ujulatele, basseinidele ja veekeskustele“
- ☒ Ettevõtlus- ja infotehnoloogiainministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest

**Paldiski mnt 81, 10614 Tallinn**  
Paju 2, 50603 Tartu  
Akadeemia 2, 80011 Pärnu  
Kalevi 10, 30322 Kohtla-Järve

telefon +372 794 3500  
e-post: info@terviseamet.ee  
www.terviseamet.ee

registrikood 70008799  
KMKN EE101339803  
EE891010220034796011  
viitenumber 2800048574

tulenevad nõuded ehitisele“

## **Terviseohutuse hinnang<sup>1</sup>**

Tallinna Erihoolekande- ja Rehabilitatsiooniteenuste Keskus planeerib pakkuda korraga kuni 51-le kliendile (sh. 9 voodikohta rühmaruumis/elutoas, mis on kohandatav magamistoaks) päeva- ja nädalahoiuteenust aadressil Maleva 16, Tallinn.

Maa-ala on piirdeaiaga piiratud, haljastatud, valgustatud ja heakorrastatud. Hoonesse sissepääsul ja hoones on liikumispuudega inimeste liikumisvajadusega arvestatud: sissepääs on treppideta, hoones on pandused, invatõstuk-liftid ja mõlemal korrusel on invatualettruumid.

Hoone A-korpusesse on planeeritud 29 voodikohta (sh. 7 voodikohta elutoas/rühmaruumis): 12 ühekohalist magamistuba (ruumid nr A110, A112, A205 – A207, A214 – A218, A226 ja A227), 3 kahekohalist magamistuba (ruumid nr A105, A228 ja A229) ja 1 neljakohaline magamistuba (ruum nr A113). 7 voodikohta on planeeritud elutubadesse/rühmaruumidesse nr A103 ja A213 (mõlemas 2 voodikohta) ja A104 (3 voodikohta), mis võetakse kasutusele vajadusel. A-korpuses on kokku 5 rühmaruumi/elutuba pindaladega 25,7 – 34,0 m<sup>2</sup>.

Hoone B-korpusesse on planeeritud kokku 22 voodikohta (sh. 2 voodikohta elutoas/rühmaruumis): 20 ühekohalist magamistuba (ruumid nr B109, B112 – B114, B128 – B131, B207 – B210, B213 – B216 ja B229 – B232). 2 voodikohta on planeeritud elutubadesse/rühmaruumidesse nr B110 ja B132 (mõlemas 1 voodikohta), mis võetakse kasutusele vajadusel.

B-korpuses on kokku 5 rühmaruumi/elutuba pindaladega 24,2 – 34,5 m<sup>2</sup>.

Klientide magamistubade (v.a ruumid A206, A214, A215, A228, A229, B214, B112, B113 ja B114) ukсед on seestpoolt liblikaga lukku keeratavad ja väljastpoolt võtmega avatavad. Ruumidel, kus puudub lukustatav uks, on paigaldatud lukanduks või nn turvavärav klientide ohutuse tagamiseks.

Hoone A- ja B-korpuse mõlemal korrusel on igal rühmal omaette tualettruumid/duširuumid ja majandusruumid. Kõik ruumid on tegevustele vastavalt viimistletud ja sisustatud.

Esitatud Majatehnik OÜ Katselabori 12.10.2020 Tehnosüsteemide poolt tekitatava mürataseme mõõtetulemused. Töö number: 20291 (Käo Tugikeskuse A-korpus; Käo Tugikeskuse B-korpus) kohaselt vastavad ruumide tehnoeadmete poolt tekitatavad müratasemed nõuetele ning ruumides nr A122 (füsioteraapia), A204 (kabinet), A225 (rühmaruum/elutuba) ja B112 (kliendi magamistuba) jäävad tehnoeadmete poolt tekitatavad müratasemed mõõtemääramatust arvestades lubatud normi piiresse.

Esitatud ruumide tehisvalgustuse tugevused ja ruumide sundventilatsiooni õhuhulgad vastavad nõuetele. Kõikides ruumides on avatavad aknad ruumide tuulutamiseks. Esitatud joogivee analüüs vastab kehtivatele tervisekaitse nõuetele analüüsitud parameetrite osas.

Esitati 26 kehtivat tervisetõendit nakkushaiguste suhtes, mis lubavad töötada vastaval ametikohal.

**Ameti hinnangul vastavad Tallinna Erihoolekande- ja Rehabilitatsiooniteenuste Keskuse kasutatavad ruumid, ruumide sisustus ja maa-ala (Maleva 16, Tallinn) planeeritud isikute arvu osas kehtivatele tervisekaitse nõuetele.**

Amet täpsustab, et hinnang ruumide tehnoeadmete poolt tekitatavate müratasemete osas ei laiene osadele ruumidele: tegevusruum/saal nr A109 ja võimlemisruum nr A111, kuna seal ei ole peale olukorra parendamist tehnoeadmete poolt tekitatavaid müratasemeid mõõdetud.

(allkirjastatud digitaalselt)

Gea Metus  
vaneminspektor  
Põhja regionaalosakond

5197 5317 [gea.metus@terviseamet.ee](mailto:gea.metus@terviseamet.ee)

---

<sup>1</sup> Hinnang kajastab hinnatava asutuse hetkelist (hinnangu koostamise kuupäevalist) terviseohutuse alast olukorda. Muudatuste korral, mis võivad asutuse terviseohutuse alast olukorda mõjutada või muuta kaotab käesolev hinnang kehtivuse